

Положение о Ежегодной профессиональной премии для риэлторов на рынке недвижимости «Золотой портфель»

Профессиональная Премия для риэлторов **на рынке недвижимости «Золотой портфель»** учрежден в 2023 году АРСП с целью продвижение профессии **«Риэлтор»**

Цель Премии – стимулировать профессиональных участников рынка недвижимости к повышению качества оказываемых услуг и повышению уровня собственной профессиональной компетентности, использованию прогрессивных технологий работы. Премия позволяет привлечь внимание общественности к передовым технологиям, к лидерам рынка недвижимости и компаниям, которые они представляют, способствует обмену опытом и развитию сотрудничества между профессионалами, предоставляет конкурентные преимущества его лауреатам.

§ 1. Оргкомитет Премии

Концепцию организации Премии **«Золотой портфель»** разрабатывает Оргкомитет, который формируется из приглашенных экспертов рынка Недвижимости.

1.1. Номинации

Лауреаты Премии определяются по сегментам рынка в следующих номинациях:

1. «Самая сложная сделка»
2. «Самая быстрая сделка»
3. «Самая крупная сделка»

§ 2. Условия участия

1. В Премии рассматриваются сделки на рынке недвижимости без ограничения по классу жилья и локации (все сегменты рынка РФ). Незаконченные (незакрытые и неоформленные до конца) сделки к участию в Премии не принимаются. Срок давности по сделкам-номинантам не должен превышать 3-х лет.

2. В Премии могут принимать участие риэлторы с опытом работа на рынке недвижимости не менее одного года. Так же допускается участие стажеров, в этом случае они конкурируют между собой отдельно от профессионалов рынка.

3. Стоимость участия в одной номинации составляет 3500 рублей для аттестованных специалистов АРСП и 5 000 рублей для остальных участников рынка. В эту сумму также включен билет на вечернее торжественное мероприятие, посвященное награждению победителей и открытию Балтийского Форума Недвижимости. Участие в Премии считается подтвержденным только после оплаты организационного взноса.

4. Выдвижение номинантов происходит на основании анкет-заявок, направляемых в Оргкомитет Премии участниками.

5. Заполненные анкеты-заявки необходимо представить в Оргкомитет Премии до 10 марта 2026 года в электронном виде, заполнив форму на официальной странице Премии: <https://balticaforum.ru/zolotoy-portfel/>. Наличие описательной части и указание номинации в заявке обязательно.

6. Номинанты, вышедшие в финал Премии, будут обязаны документально подтвердить заявленные на Премию сделки. Описание сделки визируется генеральным директором компании, предоставление подтверждающих документов возможно, но не обязательно.

7. В качестве награды победителю в каждой номинации вручается статуэтка и диплом победителя Премии, остальные участники награждаются дипломами номинантов.

8. Информация о победителях Премии, а также их презентационные материалы публикуются на официальном сайте Балтийского Форума Недвижимости: <https://balticaforum.ru/zolotoy-portfel/>.

§ 3. Жюри Премии

3.1. Жюри формируется из представителей Партнеров АРСП, профессиональных экспертов.

3.2. О заседании Жюри Оргкомитет информирует членов Жюри за неделю до заседания. Члены Жюри проводят голосование по каждой из номинаций. При голосовании Жюри руководствуется информацией, полученной из заявок участников и их презентаций. Подсчет голосов проводит Счетная комиссия, избираемая членами Жюри. В каждой номинации выбираются по три финалиста. Победителем в каждой номинации становится участник, набравший максимальное число голосов. Итоги заседания Жюри оформляются протоколом и не разглашаются до Торжественной церемонии награждения лауреатов.

§ 4. Презентация Премии

4.1. Презентация номинантов Премии, вышедших в финал, производится на Балтийском Форуме Недвижимости. Номинанты очным выступлением или показом видеоролика «защищают портфель», доказывая членам жюри, что их сделка заслуживает звания лауреата.

§ 5. Финансирование Премии

5.1. Финансирование Премии ведется за счет партнеров АРСП.

5.2. Партнеры Премии могут выдвигать своих участников на премию.

§ 6. Место и время проведения Премии.

6.1. Прием заявок на участие в Премию производится **по 10 марта 2026 г.**

6.2. Жюри определяет финалистов и победителей.

6.3. Объявление результатов и вручение памятных символов Премии и дипломов проводится на Балтийском Форуме Недвижимости **19 марта 2026 года.**